

## **500** € / mois charges comprises







## Réf. ISLY23ETAGE - Appartement 1 pièce

## STUDIO 22 M<sup>2</sup> 500M MÉTRO CORMONTAIGNE <sub>S</sub>

L'agence C immobilier vous propose ce beau type 1 Bis avec coin mezzanine d'une surface de 22m² secteur Cormontaigne (rue d'Isly)au 3 étage.

Vous profiterez d'un salon, d'une kitchenette équipée, d'une salle de bain avec baignoire et d' WC.

Proche des commerces, des écoles et des transports en commun. Station de métro Cormontaigne à 200 mètres. Loyer 460€ + 40e de charges. Idéal étudiant ou jeune salarié.

Disponible le 23 DECEMBRE Contactez moi au 07 50 23 57 88/ 0619880040

## **A SAVOIR**

Surface habitable :	22 m²
Loyer mensuel :	460 €
Complément mensuel de loyer :	0€
Provision pour charges mensuelles :	40 €
Loyer mensuel charges comprises :	500 €
Etat des lieux :	0€
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0€
Honoraires à la charge du locataire :	286 €
Dépôt de garantie :	460 €
POUR VOUS CONSEILLER	

Carole LEROY 06 19 88 00 40 carole@cimmobilier.fr www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr