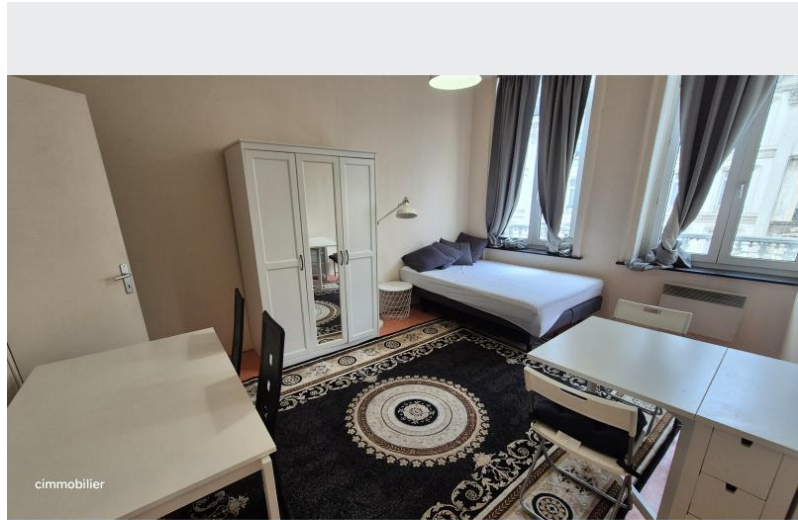
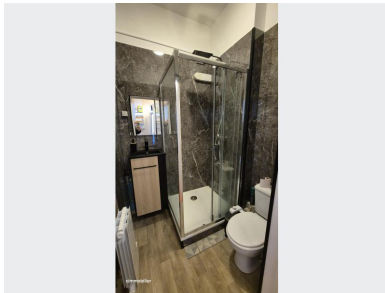
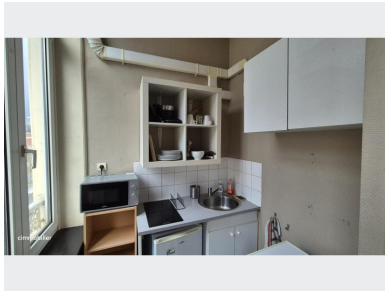


640 € / mois charges comprises



Réf. 179SOLFERINO2ETAGE - Appartement 1 pièce

GRAND STUDIO SOLFERINO / SÉBASTOPOL

Je vous propose RUE SOLFERINO FACE AU
SÉBASTOPOL

Ce studio de 23m² situé au 2^{ème} étage d'un petit immeuble
il se compose d'une entrée avec salle d'eau (douche , lavabo
et wc)

une grande pièce de vie avec fenetre double vitrage

un coin cuisine avec une kitchenette

1 placard de rangement

chauffage electrique

loyer 590€+50e de charge SOIT 640€

LIBRE

Contactez moi au 06.19.88.00.40

A SAVOIR

Surface habitable :	25 m ²
Loyer mensuel :	590 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	50 €
Loyer mensuel charges comprises :	640 €
Etat des lieux :	75 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	250 €
Honoraires à la charge du locataire :	325 €
Dépôt de garantie :	849 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY
06 19 88 00 40
carole@cimmobilier.fr
www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 300 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr