

1 150 € / mois charges comprises



Réf. SEBASTO - Appartement 3 pièces

TYPE 3 DE 63M² AVEC UNE COUR PLACE SEBASTOPOL LILLE

TYPE 3 AVEC UN EXTERIEUR SITUE PLACE
SEBASTOPOL LILLE

L'agence CIMMOBILIER vous propose à la location ce type
3 de 63m² avec un extérieur situé place sébastopol à Lille.

Il se compose :

possible de déposer les vélos dans l'entrée de l'immeuble.
d'une entrée, une cuisine ouverte sur le séjour vu sur cour
privative, 2 chambres (une grande et une plus petite), une
grande salle de bain (douche, double vasques, branchement
de machine à laver),

loyer 950€

charges 200e tout compris eau chaude et froide/chauffage et
électricité/WIFI

libre 1 aout

POUR SALARIE OU ETUDIANT AVEC DES GARANTS
CONTACTEZ MOI POUR LES VISITES AU 0619880040

A SAVOIR

Surface habitable :	63 m ²
Loyer mensuel :	850 €
Complément mensuel de loyer :	100 €
Provision pour charges mensuelles :	200 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 150 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	819 €
Dépôt de garantie :	990 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY
06 19 88 00 40
carole@cimmobilier.fr
www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr