

810 € / mois charges comprises



Réf. GAMBETTAG5 - Maison 3 pièces

APPARTEMENT DE TYPE 3 SECTEUR GAMBETTA LILLE

MAISONNETTE AVEC UN EXTERIEUX NON PRIVATIF
RUE LEON GAMBETTA LILLE

Situé au 202 rue Léon Gambetta à Lille proche du métro
Beaux ARTS, Gambetta, des rues festives (tout en étant à
l'écart car en fond de court)

RDC

Un cuisine équipée ouverte sur le séjour, une salle de bain et
wc

1 er étage

deux chambres avec une fenêtre dans chaque espace de
nuit

LOYER 790€

CHARGE 20€

CONTACTEZ MOI POUR LES VISITES AU 0619880040

A SAVOIR

Surface habitable :	38 m ²
Loyer mensuel :	790 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	20 €
Loyer mensuel charges comprises :	810 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	504 €
Dépôt de garantie :	790 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY
06 19 88 00 40
carole@cimmobilier.fr
www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr