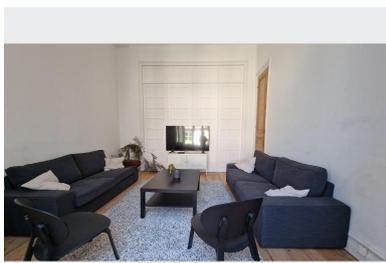
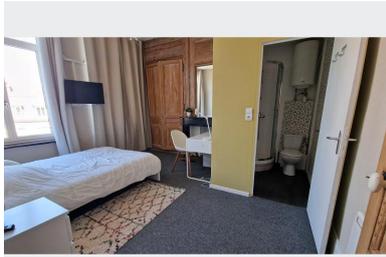


730 € / mois charges comprises



Réf. BIGO10 - Appartement 1 pièce

CHAMBRE 30M² AVEC ESPACE SÉJOUR, SALON, CUISINE, SALLE DE BAIN ET WC VALDAN

CHAMBRE DE 22M² ENVIRON DANS UNE MAISON BOURGEOISE DE 210M² AVEC UN EXTERIEUR

Dans une belle maison bourgeoise située rue Bigodanel à Lille proche des écoles (LA CATHO/IESEG/ HEI/ICAM..... métro Cormontaigne et des commerces) vous partagerez un grand double séjour meublé avec goût et standing, une cuisine équipée (2 frigidaires et congélateurs) wc en rdc , une belle terrasse arborée, sous sol une laverie (lave linge, sèche linge, espace de stockage (valise et épicerie personnel)

CETTE MAISON A RDC (séjour, salon, cuisine équipée, une terrasse, une chambre)

Chambre 10

Cette chambre a son espace séjour privatif avec une télévision ,une salle de bain et wc privatifs.

Cette chambre au 3ème étage d'une surface de 30 m² environ loyer de 570€ + 130e de charges tout compris (eau chaude et froide, chauffage, électricité, internet) une salle de douche avec le wc et un espace séjour (avec la télévision)

LIBRE 1 MAI 2025

IL Y A 4 CHAMBRES DE LIBRE SUR 10

A SAVOIR

Surface habitable :	30 m ²
Loyer mensuel :	600 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	130 €
Loyer mensuel charges comprises :	730 €
Etat des lieux :	100 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	375 €
Honoraires à la charge du locataire :	475 €
Dépôt de garantie :	600 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY
06 19 88 00 40
carole@cimmobilier.fr
www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr