

1 700 € / mois charges comprises



Réf. 109LIBERTE - Appartement 4 pièces

A SAVOIR

TYPE 4 DE 112 M² AVEC CAVE/TERRASSE/GARAGE

Surface habitable : 112 m²

L'agence Cimmobilier a le plaisir de vous proposer cet appartement type 4 de 112m² avec une terrasse et garage en plein coeur du quartier Liberté

A visiter sans tarder ce superbe appartement situé au 2^{ème} étage d'une résidence sécurisée boulevard de la liberté il se compose :

d'un hall d'entrée avec un placard de rangement et un WC séparé + petit cellier
un vaste Salon séjour d'un peu plus de 33m² et sa terrasse ,
une cuisine équipée séparée
sur cour un grand couloir avec de nombreux placards, 3
belles chambres de plus de 11m² , une salle d'eau et une
salle de bain

L'appartement dispose aussi d'une cave et d'un garage en sous-sol

Loyer mensuel : 1 530 €
Complément mensuel de loyer : 0 €
Provision pour charges mensuelles : 170 €
Loyer mensuel charges comprises : 1 700 €

Etat des lieux : 336 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail : 1 120 €
Honoraires à la charge du locataire : 1 456 €

Dépôt de garantie : 1 530 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY
06 19 88 00 40
carole@cimmobilier.fr
www.cimmobilier.fr



LIBRE 20 janvier

LOYER 1530€

CHARGES 170€ eau froide/ adoucisseur d'eau collectif/
entretien des communs/ garage

CONTACTEZ MOI POUR LES VISITES AU 0619880040

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr