

**560 € / mois charges comprises**



**Réf. FAISAN1ERMILIEUX - Appartement 2 piéces**

**TYPE 1 BIS NON MEUBLE MASSENA / SOLFERINO INTERNATIONAL**

**Surface habitable :** 43 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 520 €  
 Complément mensuel de loyer : 0 €  
 Provision pour charges mensuelles : 40 €  
**Loyer mensuel charges comprises : 560 €**

Etat des lieux : 129 €  
 Constitution dossier, visites, rédaction bail : 430 €  
**Honoraires à la charge du locataire : 559 €**

**Dépôt de garantie : 520 €**

**POUR VOUS CONSEILLER**

Carole LEROY  
 06 19 88 00 40  
 carole@cimmobilier.fr  
 www.cimmobilier.fr



L'agence C IMMOBILIER vous propose ce beau type 1 bis situé rue du Faisan à lille non meublé au 1er étage .

Il se compose :  
 une entrée, une cuisine avec un branchement de machine à laver, une salle de bain ( baignoire et wc), un séjour lumineux, une mezzanine hauteur 1.65m.

LIBRE 10 AOUT

LOYER 520€

CHARGE 40€ ( eau froide)

caution 520€

ETUDIANT OU SALARIE AVEC DES GARANTS

PHYSIQUES

contactez moi pour les visites 0619880040

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)