

900 € / mois charges comprises



Réf. 6RUEDEROCROY - TYPE 3 MAIRIE

TYPE 3 MAIRIE DE LILLE

TYPE 3 SITUE EN FACE DE LA MAIRIE DE LILLE DANS UN ANCIEN HOTEL PARTICULIER

Il se compose comme suit :

RDC

une belle entrée, un WC, une cuisine équipée, une salle de bain (DOUCHE), un double séjour avec parquet d'origine haut plafond, 2 belles cheminées décoratives, très belle vue sur la mairie de Lille et le beffroi

SOUS PLEX

DEUX CHAMBRES

LIBRE 1 JANVIER 2026 VISITE POSSIBLE DE SUITE

LOYER 860€

CHARGE 40€ EAU FROIDE

CHAUFFAGE AU GAZ AVEC PRODUCTION D'EAU

CHAUDE

CONTACTEZ-MOI POUR LES VISITES

0619880040

A SAVOIR

Surface habitable : 63 m²

Loyer mensuel : 860 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 40 €

Loyer mensuel charges comprises : 900 €

Etat des lieux : 189 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 630 €

Honoraires à la charge du locataire : 829 €

Dépôt de garantie : 860 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY

06 19 88 00 40

carole@cimmobilier.fr

www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr