

1 440 € / mois charges comprises**Réf. SECAREMBAUT - Appartement 4 pièces****A SAVOIR****TYPE 4 MEUBLE CENTRE VILLE**

L'agence C IMMOBILIER vous propose à la location ce bel appartement Type 4 meublé, idéalement situé rue Sec Arembault, en plein centre-ville de Lille, à proximité immédiate des commerces, transports et des gares.

Situé dans un immeuble sécurisé, cet appartement offre un cadre de vie confortable et calme, malgré son emplacement central.

Surface habitable :101 m²**Loyer mensuel :**

1 350 €

Complément mensuel de loyer :

0 €

Provision pour charges mensuelles :

90 €

Loyer mensuel charges comprises :

1 440 €

Etat des lieux :

300 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail :

1 000 €

Honoraires à la charge du locataire :

1 300 €

Dépôt de garantie :

2 700 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY

06 19 88 00 40

carole@cimmobilier.fr

www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr

Composition du logement :

Un grand séjour lumineux

Une cuisine entièrement équipée

3 chambres sur cour, au calme

Une salle de bain

WC séparés

Informations complémentaires

Location meublée

Disponible de suite

Loyer : 1 350 €

Charges : 90 €

(comprenant eau froide et entretien des parties communes)

À la charge du locataire : électricité (EDF) et ordures ménagères

06 19 88 00 40 / 07 50 23 57 88