

1 440 € / mois charges comprises



Réf. SECAREMBAUT - Appartement 4 pièces A SAVOIR

TYPE 4 MEUBLE CENTRE VILLE

L'agence C IMMOBILIER vous propose à la location ce bel appartement Type 4 meublé, idéalement situé rue Sec Arembault, en plein centre-ville de Lille, à proximité immédiate des commerces, transports et des gares.

Situé dans un immeuble sécurisé, cet appartement offre un cadre de vie confortable et calme, malgré son emplacement central.

Composition du logement :

Un grand séjour lumineux
Une cuisine entièrement équipée
3 chambres sur cour, au calme
Une salle de bain
WC séparés

Informations complémentaires

Location meublée
Disponible de suite
Loyer : 1 350 €
Charges : 90 €
(comprenant eau froide et entretien des parties communes)
À la charge du locataire : électricité (EDF) et ordures ménagères
06 19 88 00 40 / 07 50 23 57 88

Surface habitable :	101 m²
Loyer mensuel :	1 350 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	90 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 440 €
Etat des lieux :	300 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	1 000 €
Honoraires à la charge du locataire :	1 300 €
Dépôt de garantie :	2 700 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY
06 19 88 00 40
carole@cimmobilier.fr
www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr