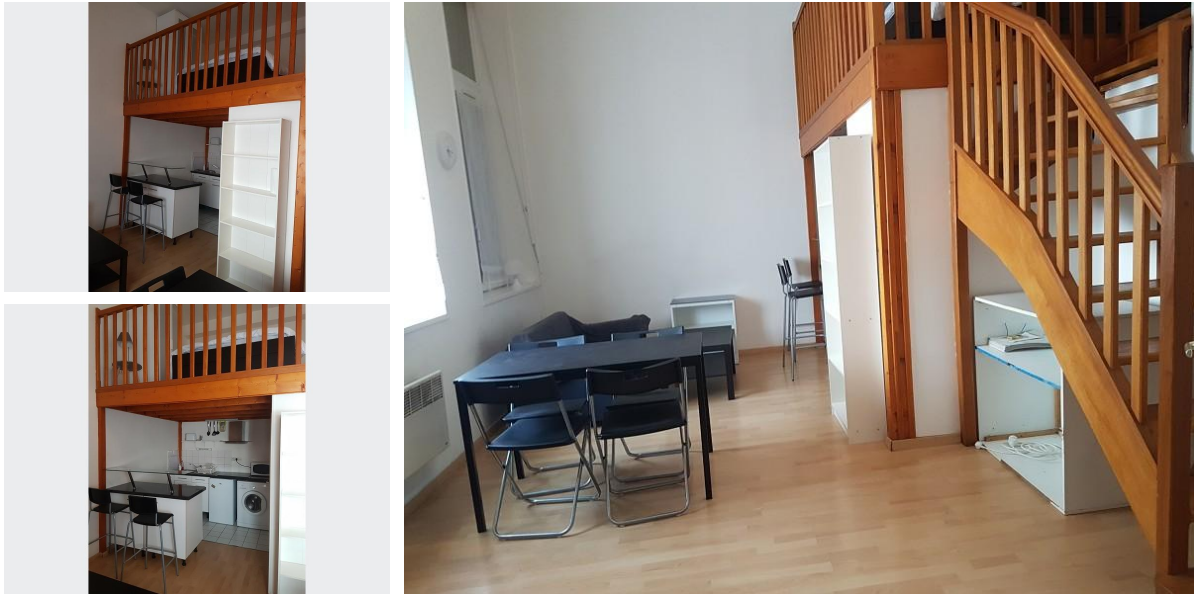


850 € / mois charges comprises



Réf. GAUTHIERMEUBLE - Appartement 2 pièces

TYPE 2 MEUBLE BEAUX ARTES

TYPE 2 AVEC MEZZANINE MEUBLE SECTEUR BEAUX ARTS

L'agence CIMMOBILIER vous propose à la location ce type 2 avec une mezzanine 1.60m (belle hauteur sous plafond) complètement meublé avec machine à laver et le nécessaire pour un logement meublé.

il se compose

une entrée avec un placard, un wc séparé, une salle de bain (douche), une cuisine équipée (machine à laver), un beau séjour lumineux, à l'étage une belle chambre ouvert sur le séjour.

LIBRE 10 AVRIL 2026

LOYER 800 €

CHARGE 50€ EAU FROIDE/ NETTOYAGE DES COMMUNS

CAUTION

CONTACTEZ MOI POUR LES VISITES 0619880040

A SAVOIR

Surface habitable :	50 m²
Loyer mensuel :	800 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	50 €
Loyer mensuel charges comprises :	850 €
Etat des lieux :	135 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	450 €
Honoraires à la charge du locataire :	585 €
Dépôt de garantie :	1 600 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY
06 19 88 00 40
carole@cimmobilier.fr
www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr