

590 € / mois charges comprises



Réf. MEUBLE KHULMA - STUDIO MEUBLE **A SAVOIR**
FORTE DES POSTES

STUDIO MEUBLE KHULMAN

STUDIO MEUBLE 6 RUE KUHLMAN LILLE

L'agence C IMMOBILIER vous propose ce beau studio au 2EME étage, fraîchement rénové, meublé et équipé, situé rue Kuhlmann Lille Proche des Métros Wazemmes ou Porte des postes et boulevards V.Hugo et Jean Baptiste Lebas.

Il se compose : un beau séjour avec un lit 1 personne, une table à manger et 2 chaises, un bureau, TV écran plat, luminaires, armoire murale, meuble chaussures, matériel d'entretien ménager une cuisine équipée (frigo + plaque de cuisson à induction + évier + Combiné FOUR et micro-onde neuf , vaisselles et ustensiles de cuisine), une salle de douche et wc.

Loyer 450€ + forfait de charges 140€ (Eau chaude, eau froide, taxes, ELEC tout compris sauf internet)

Pas de parking mais stationnement facile. Rue calme à sens unique.

Proche 2 Métros (Wazemmes + Porte des postes) et boulevard V. Hugo / Jean-Baptiste Lebas.

Logement parfait pour un étudiant.

LIBRE

CONTACTEZ-MOI POUR LES VISITES 0619880040 / 0750235788

Surface habitable : 19 m²

Loyer mensuel : 450 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 140 €

Loyer mensuel charges comprises : 590 €

Etat des lieux : 57 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 190 €

Honoraires à la charge du locataire : 247 €

Dépôt de garantie : 900 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY
06 19 88 00 40
carole@cimmobilier.fr
www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr