

117 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 6.36 % TTC

Prix hors honoraires : 110 000 €



Réf. EUGENE J - Local métro caulier libre d'occupation

BUREAU OU LOCAL GARE

APPARTEMENT OU LOCAL DE 40M² AVEC UNE CAVE PRIVATIVE

L'AGENCE C IMMOBILIER vous propose cet appartement ou local commercial refait à neuf avec une cave. vous pouvez en faire un appartement en changeant l'affectation qui serait parfait pour faire de la location de courte durée ayant le métro à 100m

Électricité, plomberie neuve, local avec un sanitaire (WC, cuisine), une cave. Celui-ci peut convenir à une activité bureautique, infirmier, agence immobilière ou coiffeur

Local libre et sans activité

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	40 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY
06 19 88 00 40
carole@cimmobilier.fr
www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr