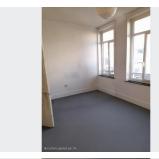


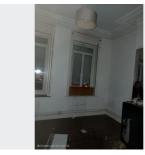
# VENTE APPARTEMENT LILLE

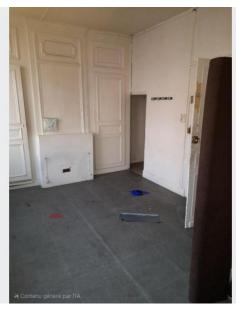
## 107 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 7 % TTC

Prix hors honoraires : 100 000 €







## Réf. APPARTEMENT NATIONAL - STUDIO

#### STUDIO NATIONALE VAUBAN 30M2

#### GRAND STUDIO 30M2 VAUBAN NATIONALE

L' agence CIMMOBILIER vous propose ce grand studio de 30M² situé au RDC rue Nationale secteur Vauban. Des travaux sont à prévoir, possible de faire un type 2 . Cet appartement se trouve à 5 minutes des écoles LA CATHO/HEI/IESEG, du métro Cormontaigne.

#### Il se compose:

d'un grand séjour, une cuisine séparée, un salle de douche et wc.

prévoir des travaux PRIX DE VENTE FAI 107000€ FONCIER 600€ environ copropriété en cour

### Mandat: Semi Exclusif

**Surface habitable :** 30 m<sup>2</sup> **Copropriété :** Non

#### **POUR VOUS CONSEILLER**

Carole LEROY 06 19 88 00 40 carole@cimmobilier.fr www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr