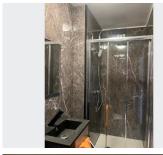


## **580** € / mois charges comprises







## Réf. SOLFERINO179 2EME - STUDIO MEUBA SAVOIR

STUDIO MEUBLE 17M2

STUDIO MEUBLE DE 17M2 SOLFERINO SEBASTOPOL

L' agence C IMMOBILIER vous propose ce studio meublé de 17m² situé au 179 rue Solférino Lille en face du théâtre Sébastopol.

Il se compose:

une entrée, une salle de douche et wc refait à neuf, une cuisine ouverte sur le séjour.

libre de suite salarié ou étudiant avec les parents garants

loyer 530€ charges 50€ eau froide, nettoyage et électricité des communs TO

Surface habitable :	17 m²
Loyer mensuel :	530€
Complément mensuel de loyer :	0€
Provision pour charges mensuelles :	50€
Loyer mensuel charges comprises :	580 €
Etat des lieux :	51 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	170 €
Honoraires à la charge du locataire :	221 €
Dépôt de garantie :	1 060 €

## **POUR VOUS CONSEILLER**

Carole LEROY 06 19 88 00 40 carole@cimmobilier.fr www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr