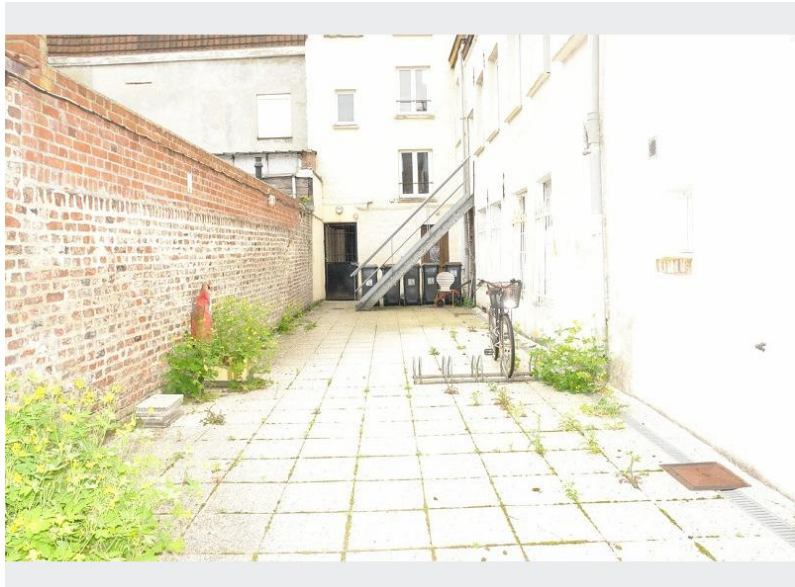
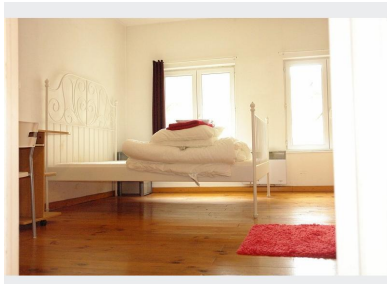


1 010 € / mois charges comprises



Réf. GAMBETTAG6 - Maison 2 pièces

MAISON MEUBLEE BEAUX ARTS

TYPE 3 MEUBLE EN TRIPLEX AVEC JARDIN

L'agence vous propose ce type 3 situé au 202 rue Léon Gambetta proche du métro beaux arts à Lille

séjour avec cuisine ouverte, une salle de bain et wc,
1 étage

une grande chambre (lit 2 personnes, une armoire, un bureau

2ème étage

une grande chambre(lit 2 personnes, une armoire, un bureau)

lave et sèche linge

un local vélo, un espace arboré, digicode

loyer 970€

charges 40€ eau et OM

LIBRE DE SUITE

A SAVOIR

Surface habitable :	66 m²
Loyer mensuel :	970 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	40 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 010 €
Etat des lieux :	198 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	660 €
Honoraires à la charge du locataire :	858 €
Dépôt de garantie :	1 940 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY
06 19 88 00 40
carole@cimmobilier.fr
www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr