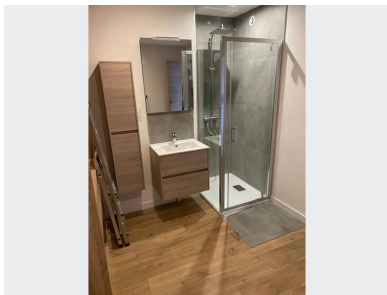


1 710 € / mois charges comprises



Réf. COLSON 33 - Appartement 4 pièces MEUBLE NEUF TYPE 4 WIFI INCLUS

TYPE 4 LOUE EN MEUBLE SITUE SECTEUR LA CATHO

TYPE 4 meublé de 72m² refait à neuf situé rue Colson à Lille proche des écoles (LA CATHO/HEI/IESEG), il se compose :

une entrée, un beau séjour, une cuisine équipée, wc, 3 chambres entre 12 et 13m² une salle de douche et vasque dans toutes les chambres.

Vous aurez tout le confort (machine à laver, lave vaisselle, sèche linge)

LIBRE 10 Mars 2026

loyer 1710€ (eau chaude et froide, chauffage,) reste à votre charge électricités

contactez moi pour les visites au 0619880040

A SAVOIR

Surface habitable :	72 m ²
Loyer mensuel :	1 560 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	150 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 710 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	936 €
Honoraires à la charge du locataire :	936 €
Dépôt de garantie :	3 120 €

POUR VOUS CONSEILLER

Carole LEROY
06 19 88 00 40
carole@cimmobilier.fr
www.cimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr